



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	691/1	KUĆA, DVOR, ZGRADA, ŠUMA			862	
		KUĆA			42	
		DVOR			472	
		ZGRADA			8	
		ŠUMA			340	
2.	691/2	ŠUMA			203	
		UKUPNO:			1065	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZABILJEŽBA	
1.1	Pred. 30. srpnja 2013. Z-8436/13 Na temelju Rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa: UP/I-612-08/11-06/0751, Urbroj: 532-04-01-01/6-12-1 "U Zagrebu, 23. srpnja 2012. godine", zabilježuje se da čest. zem. 691, zona A (potpuna zaštita povijesnih struktura), ima svojstvo kulturnog dobra.	
	ZABILJEŽBA	
2.1	Pred. 20. studenog 2012. Z-11439/12 Zabilježuje se da se upis pod posl. br. Z-8436/13 odnosi na čest. zem. 691/1 i čest. zem. 691/2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DENIS D.O.O. ŠIBENIK	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pred. 7. rujna 2009.g. Z-8428/09 Na temelju prijedloga za ovrhu od 10. kolovoza 2009. godine i Rješenja o ovrsi ovog suda br. OVR-5240/09 od 2. rujna 2009.g., zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine upisane u listu "A", radi naplate iznosa od 477.804,98 EUR-a i 129.067,90 EUR-a, u protuvrijednosti kuna s kamatama i nuzgredicama.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.2	ZABILJEŽBA Pred. 20. studenog 2012. Z-11439/12 Zabilježuje se da se upis pod posl. br. Z-8428/09 odnosi na čest. zem. 691/1 i čest. zem. 691/2.	
3.1	Zaprimljeno 23. rujna 2009. Z-9002/09 Na temelju Prijedloga za ovrhu od 10. kolovoza 2009. godine i Rješenja o ovrsi ovog suda od 14. rujna 2009. godine br. OVR-5241/09, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja Hypo- Leasing Kroatien d.o.o. Zagreb, Koranska 16, iz iznosa dobivenog prodajom čest. zem. 691, vlasništva Denis d.o.o. Šibenik, za cijelo, radi naplate iznosa od 210.056,80 EUR-a više 195.192,10 EUR-a više 62.192,10 EUR-a, u protuvrijednosti kuna, s kamatama i nuzgredicama.	ZABILJEŽBA OVRHE
4.2	ZABILJEŽBA Pred. 20. studenog 2012. Z-11439/12 Zabilježuje se da se upis pod posl. br. Z-9002/09 odnosi na čest. zem. 691/1 i čest. zem. 691/2.	
5.1	Pred. 1. listopada 2009. Z-9303/09 Na temelju Prijedloga za ovrhu od 16. rujna 2009. godine i Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu od 25. rujna 2009. godine, zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja Alpe-Adria Poslovodstvo d.o.o., iz Zagreba, iz iznosa dobivenog prodajom čest. zem. 691, vlasništva ovršenika Denis d.o.o. Šibenik, za cijelo, radi naplate iznosa od 711.191,17 EUR-a, u protuvrijednosti kuna, s kamatama i nuzgredicama.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.2	ZABILJEŽBA Pred. 20. studenog 2012. Z-11439/12 Zabilježuje se da se upis pod posl. br. Z-9303/09 odnosi na čest. zem. 691/1 i čest. zem. 691/2.	
7.1	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Pred. 3. veljače 2020. Z-4284/20 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja upisa Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, kojim se traži upisa pomorskog dobra na čest. zem. 691/2.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 22. veljače 2005. Z- 2405/05 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekrednini "U Splitu, 25. 01. 2005. g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od trimilijunasedamstojedanaesttisućatristočetredesetosam kuna i tridesetčetiri lipe, što predstavlja protuvrijednost od 492.774,10 EUR-a te pripadajućih kamata u iznosu od 2.893.873,37 kuna, što predstavlja protuvrijednost od 384.233,90 EUR-a, s nuzgredicama, u korist :	3.711.348,34 KN	
1.2	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA Pred. 18. listopada 2013. Z-10732/13 Na temelju Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine, Potvrde od 17. listopada 2013. godine, Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine te Potvrde od 17. listopada 2013. godine, uknjižuje se prijenos prava zaloga s imena Hypo-Leasing Kroatien d.o.o., na ime i u korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ŠARIĆ JERKO, OIB: 30648263572, PODSTRANA, BARTOLA KAŠIĆA 17			
2.			
2.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO	962.270,99 KN	
<p>Pred. 29. studenog 2005. Z-14348/05 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini "U Splitu, 25. 01. 2005. g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od devetstošezdesetdvijetisućedvjestosedamdeset kuna i devedesetdevet lipa, što predstavlja protuvrijednost od 130.025,92 EUR-a, te pripadajućih kamata u iznosu od 589.604,15 kn, a što predstavlja protuvrijednost od 79.669,68 EUR-a, s nuzgredicama, u korist:</p>			
2.2	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA		
<p>Pred. 18. listopada 2013. Z-10732/13 Na temelju Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine, Potvrde od 17. listopada 2013. godine, Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine te Potvrde od 17. listopada 2013. godine, uknjižuje se prijenos prava zaloga s imena Hypo-Leasing Kroatien d.o.o., na ime i u korist:</p>			
ŠARIĆ JERKO, OIB: 30648263572, PODSTRANA, BARTOLA KAŠIĆA 17			
3.			
3.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO	3.385.672,07 KN	
<p>Pred. 4. rujna 2006. Z- 11397/06 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini "U Splitu, 29. 08. 2006. g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od trimilijunatristoosamdesetpettisućashestosedamdesetdvije kune i sedam lipa, što predstavlja protuvrijednost od 470.403,53 EUR-a (četiristosedamdesettisućčetiristotri eura i pedesettri centa), te pripadajućih kamata u iznosu od 1.535.230,45 kn (milijunpetstotridesetpettisućadvjestotrideset kuna i četrdesetpet lipa), što predstavlja protuvrijednost od 210.261,07 EUR-a (dvjestodesettisućadvjestošezdesetjedan eur i sedam centi), s nuzgredicama, u korist:</p>			
3.2	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA		
<p>Pred. 18. listopada 2013. Z-10732/13 Na temelju Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine, Potvrde od 17. listopada 2013. godine, Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine te Potvrde od 17. listopada 2013. godine, uknjižuje se prijenos prava zaloga s imena Hypo-Leasing Kroatien d.o.o., na ime i u korist:</p>			
ŠARIĆ JERKO, OIB: 30648263572, PODSTRANA, BARTOLA KAŠIĆA 17			
4.			
4.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO	4.785.813,12 KN	
<p>Pred. 20. svibnja 2008. Z-7502/08 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini "U Splitu, 19. 05. 2008. g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirimilijunasedamstoosamdesetpettisućaosamstotrinaest kuna i dvanaest lipa), što predstavlja protuvrijednost od 660.000,00 EUR (šeststošezdesettisuća eura) te pripadajućih kamata u iznosu od 3.323.542,73 kn (trimilijunatristodvadesettritisućeptstočetrdesetdvije kune i sedamdesettri lipe), a što predstavlja protuvrijednost od 458.341,80 EUR (četiristopedesetosamtisućatristočetrdesetjedan eur i osamdeset centi), s nuzgredicama, u korist:</p>			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA Pred. 18. listopada 2013. Z-10732/13 Na temelju Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine, Potvrde od 17. listopada 2013. godine, Ugovora o ustupu-prodaji tražbine od 17. listopada 2013. godine te Potvrde od 17. listopada 2013. godine, uknjižuje se prijenos prava zaloga s imena i koristi Alpe-Adria Poslovodstvo d.o.o., na ime i u korist: ŠARIĆ JERKO, OIB: 30648263572, PODSTRANA, BARTOLA KAŠIĆA 17		
5.			
5.1	ZABILJEŽBA Pred. 11. lipnja 1996. Z-4740/96 Zabilježuje se da za upis zgrade sagrađene na čest. zem. 691 nije priložena uporabna dozvola.		
5.2	ZABILJEŽBA Pred. 20. studenog 2012. Z-11439/12 Zabilježuje se da se upis pod poslovnim brojem Z-4740/96 odnosi na čest. zem. 691/1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2024.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 411815/2024***Kontrolni broj: 244022553d2f69e**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.